K.K. SKENDERAJ

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 11.08.2026

Nr i Prokurimit	**643-26-6639-5-2-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:
Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☐

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **K.K. SKENDERAJ**		
Adresa Postare: **28 Nëntori**		
Qyteti: **SKENDERAJ**	Kodi postar: **-**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Mirjeta Rukolli**		Telefoni: **+383 28582168**
Email: **mirjeta.rukolli@rks-gov.net**		Faksi:
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: **https://kk.rks-gov.net/skenderaj/**		

Po ☐ Jo ☒
Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒
Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
024-Tribunat në Stadium të Qytetit -Faza 2

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Komuna Skenderaj

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
024-Tribunat në Stadium të Qytetit -Faza 2

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 304,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Sipas Paramases dhe Specifikimeve Teknike

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **36** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së përgjithshme të kontratës, në kohëzgjatje prej 36 muaj + 30 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës.** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:
sipas LPP

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta **Projekti me kohëzgjatje prej 36 muaj Ndarjet buxhetore per vite 2026 - 50,000.00 euro 2027 - 200,000.00 euro 2028 - 54,000.00 euro**

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: **1. Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit. 2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik, se Operatori Ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve, ky vërtetim duhet të jetë jo më i vjetër se 90 ditë kalendarike nga data e dorëzimit të tenderit, (duhet të dorëzohet nga OE i cili synohet për dhënien e kontratës). 3. Një dokument nga Gjykata kompetente ku dëshmon se Operatori Ekonomik ka të drejtë që të merrë pjesë në një aktivitet të prokurimit dhe se ndaj tij nuk ekziston ndonjë rrethanë e përcaktuar me Nenin 65 paragrafi 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4 të LPP-së, jo më i vjetër se 6 muaj nga data e dorëzimit të tenderit, (kërkohet origjinali ose kopja e noterizuar, duhet të dorëzohet nga OE i cili synohet për dhënien e kontratës).**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: **1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. 2. Çertifikata për Regjistrim në TVSH.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **1. Çertifikata e Regjistrimit të Biznesit NUI – kopje. 2. Çertifikata e TVSH-së – kopje.**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: **1. Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi bankar i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 600,000.00 euro.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **1. Deklaratat vjetore tatimore të ATK-së për qarkullimin e kërkuar në tre vitet e fundit fiskale apo konfirmimin nga banka për qarkullimin e kërkuar.**
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: **Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme brenda tri viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë - në vlerën minimale prej 400,000.00 euro.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia nr 1. Lista e kontratave të realizuara ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e përfundimit dhe përfituesin si dhe listës ti bashkëngjiten kontratat, referencat ose certifikatat për kryerjen e punëve.**
Kërkesa 2. a) Menaxheri i projektit të jetë Master shkence (Msc) i ndërtimtarisë apo Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë, Drejtimi Konstruktiv, me së paku 5 (pesë) vite përvojë pune pas diplomimit,i certifikuar per mbrojtje nga zjarri ,	**Deshmia 2. Për secilin profil të stafit kryesor dhe profesional të kërkuar, OE pjesëmarrës duhet të paraqes •CV (e nënshkruar nga vet inxhinieri përkatës), e cila duhet të përmbajë përvojën profesionale për projektet e**

i çertifikuar me ISO 9001 2018 të ketë dëshmi se ka menaxhuar projekte te natyres se ngjajshme. b) Inxhinier i diplomuar apo bachelor i diplomuar i komunikacionit - me 5 vite përvojë pune pas diplomimit, i certifikuar si Ekspert per Siguri dhe Shendet ne Pune si dhe i certifikuar per zvoglim te rreziqeve nga Akademia e Kosoves per Siguri Publike. c) Inxhinier i diplomuar apo bachelor i Hidroteknikes - me 3 vite përvojë pune pas diplomimit, te jete i certifikuar per drenazhim te dheut, menaxhimin e Resurseve Ujore, kualitetitn, sigurin dhe sasise te tyre. d) Një inxhinier te diplomuar Drejtimi Gjeodezi ose Bachelor i diplomuar i Gjeodezisë, i licencuar me licence valide, kërkohet te ketë min. 3 vite përvojë pune – angazhime profesionale pas diplomimi.	**realizuara menaxhuara nga lëmia e objektit të punimeve sipas kontratës, pas arritjes diplomimit të kërkuar; [Kopje nga origjinali] • Diploma universitare për secilin profil të inxhinierëve të kërkuar [Kopje nga origjinali] • Kontratë pune e vlefshme me punëdhënësin [Kopje nga origjinali] apo • Në rast se OE pjesëmarrës nuk ka në përbërjen e stafit të tij inxhinierët e kërkuar si më lart, atëherë mund të angazhojë ata duke prezentuar si dëshmi të skanuar nga origjinali Marrëveshje ose (para)kontratë për punë dhe detyra specifike për angazhimin në këtë projekt duke specifikuar titullin dhe numrin e prokurimit të këtij projekti, dhe me një dispozitë te veçantë duhet të specifikohet se inxhinieri i paraqitur duhet të jenë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet gjatë realizimit të projektit.**
Kërkesa 3. -Lista e stafit mbështetës(teknike)të angazhuar në projekt; Një listë prej së paku Minimum 10 puntorë, minimum 5 puntorë duhet të jenë të çertifikuar për siguri në punë dhe mbrojtje nga zjarri . Minimum Një person të çertifikuar për drenazhim, Dy Saldues te Certifkuar, Dy Muratore te certifikaur, Dy Armirues te certifikuar, Nje Kranist i certifikuar, Nje Manipules i makinerive te renda i certifikuar, Një person me diplome universitare të jete i certifikuar për Elementet Bazë të Menaxhimit, Zvogëlimin e Rreziqeve nga Fatkeqësitë Natyrore dhe Fatkeqësitë e Tjera, si dhe për Vlerësimin e Rreziqeve, të lëshuara nga Akademia e Kosovës për Siguri Publike. Ky person duhet të ketë të paktën 2 vite përvojë pune.	**Dëshmia 3- Lista e puntorëve e vulosur dhe nënshkruar. Kontratat e punës ose parakontrata në emër të projektit. Kopja e çertifikatave për personat e çertifikuar.**
Kërkesa 4. Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike qe janë te domosdoshme për realizimin e projektit Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT.	**4 Dëshmi mbi pronësinë (apo marrëveshje të marrjes me qira) te mjeteve, librezat e qarkullimit, ndersa per ato mjete që nuk kanë libreza të qarkullimit Deklaratat unike doganore apo fatura. Vëmendje! Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshjen për marrjen me qira të pajisjeve. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga te dyja palët.**
Kerkesa 5. Specifikimet teknike te detyrushme.	**5. Deklarata e O.E. (e nënshkruar dhe e vulosur) mbi pranimin e specifikimeve teknike të detyrueshme të dhëna nga A.K.**

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ **E hapur**

☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë
Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**

ose

☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

***data* 01.09.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* Komuna e Skenderajt, Zyra e Prokurimit, kati i III-të, nr.7, përmes e-prokurimit.**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:

☐ **Po** ☒ **Jo**

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **9,120.00 euro. Sigurimi i tenderit duhet të dorëzohet i skanuar së bashku me ofertë, ndërsa forma origjinale e sigurimit të tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblej me kontratë. Mos dorëzimi i formës origjinale të sigurimit të tenderit shpije në zbatimin e nenit 99.2 të LPP-së.**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** *apo* muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 01.09.2026 koha 14:00:00 vendi Platforma elektronike e prokurimit publik në Kosovë https e-prokurimi.rks-gov.net

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108 A të Ligjit Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 në adresën e specifikuar në adresën e mëposhtme.