



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Nr. 04-052/01.000/133/26	
Data 09.01.2026	



Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

Drejtoria për Buxhet dhe Financa
Direkcija za Finansije Privredu i Razvoj
Department of Finance Economy and Development

RAPORTI I PUNËS PËR VITIN 2025

Janar 2026

Qëllimi

Raportimi për punët e kryera nga DBF-ja për vitin 2025

Përmbledhje

Gjatë vitit 2025 janë kryer punët në harmoni me Statutin Komunal, Ligjin mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësi, Ligjin nr. 08/L-260 mbi ndarjet buxhetore për buxhetin e Republikës së Kosovës për vitin 2025, Ligjin mbi Financat Lokale, udhëzimeve administrative nga Qeveria e Republikës së Kosovës, në bazë të kompetencave dhe përgjegjësi që dalin nga to dhe bazuar në Planin e Punës së aprovuar nga Kuvendi Komunal për vitin 2025

Spektori për Buxhet dhe Financa

- Janë hartuar Pasqyrat Financiare vjetore për vitin 2024 dhe dorëzuar me kohë në MFPT.
- Përgatitja e rrjedhës së parësë për të gjitha programet për vitin 2025.
- Është bërë bartja e mjeteve të shpenzuara nga viti 2024 dhe vitet tjera dhe janë destinuar sipas vendimeve të Kuvendit Komunal) në vitin 2025.
- Me kohë ka filluar implementimi i realizimit të shpenzimeve në sistemin Fre-Balance.
- Janë bërë raporte financiare periodike për tërë vitin 2025 dhe prezantuar e përkrahur në Kuvendin Komunal si dhe raporti përfundimtar për vitin 2025.
- Është përgatitur dhe aprovuar në Kuvend Komuna Afatmesme Buxhetore 2026-2028
- Është bërë planifikimi i buxhetit për vitin 2026-2028 në bashkëpunim me të gjithë pjesëmarrësit aktiv në këtë proces të paraparë me Ligjin mbi MFPP.
- Barazimi i rregullt i shpenzimeve me MF dhe të hyrave në baza mujore
- Është bërë bartja e mjeteve të shpenzuara nëpër tremujor 2025 në tremujorët e ardhëm për shpenzim brenda vitit 2025, shumica në tremujorin e fundit.
- Janë regjistruar në mënyrë të vazhdueshme asetet e komunës, është bërë verifikimi (numërimi) i rregullt i tyre dhe në bashkëpunim me përgjegjësit e programeve (drejtorët e drejtorive) janë formuar komisionet për regjistrimin e aseteve, si dhe komisionet për zhvlerësimin dhe hedhjen jashtë përdorimi të aseteve.
- Është punuar në bashkëpunim me të gjitha drejtoritë tjera e në rend të parë me Drejtorinë e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Ambientit në përfshirjen e projekteve më me prioritet në buxhetin e vitit 2025 të Komunës

- Të hyrat vetanake

Të hyrat vetanake në periudhën Janar - Dhjetor 2025, si burim i financimit të buxhetit Komunal janë realizuar sipas burimeve të lejuara me ligjin për Financa të Pushtetit Lokal. Qëllimi kryesor ishte realizimi sipas planit për mbulimin e shpenzimeve të cilat rrjedhin nga planifikimi vjetor i buxhetit për këtë pjesë, miratuar nga Kuvendi i Komunës.

Bazë për grumbullimin e të hyrave vetanake është Ligji i Financave të Pushtetit Lokal dhe Rregullorja Komunale mbi taksat, tarifën dhe gjobat.

Të hyrat vetanake të realizuara në periudhën Janar – Dhjetor 2025, krahasuar me vitin paraprak 2024, dhe planifikimin buxhetor për të njëjtin sipas tabelës në vijim:

• Realizimi i të hyrave sipas programeve (drejtorive),

Pasqyra e mëposhtme prezanton të hyrat e realizuara, krahasuar më periudhën e njëjtë të vitit paraprak dhe planifikimin për vitin 2025.

Nr.	PROGRAMET / DREJTORITË	KODI	PLANI FILLESTAR 2025	REALIZIMI 2025	REALIZIMI 2024	% E REALIZIMIT	STRUKTURA E REAL. NË %
1	2		3	4	5	6	7
1	ADMINISTRATA DHE PERSONELI	16323	50,100.00	44,722.57	63,954.12	89.27	2.65
2	INSPEKTIMI	16645	9,000.00	9,530.00	8,505.00	105.89	0.57
3	BUXHET DHE FINANCA	17523	456,460.00	403,343.64	326,700.29	88.36	23.94
4	ZHVILLIMI EKONOMIK - PLANIFIKIMI	48023	55,000.00	23,700.00	28,545.00	43.09	1.41
5	SHËRBIMET PUBLIKE DHE MBROJTJA CIVILE	18023	5,500.00	2,005.00	5,368.60	36.45	0.12
6	BUJQËSI DHE ZHVILLIM RURAL	47023	13,550.00	20,099.50	12,386.80	148.34	1.19
7	GJEODEZIA, KADASTRI DHE PRONA	65315	127,923.00	106,041.91	331,503.26	82.90	6.29
8	URBANIZMI DHE MBROJTJA E AMBIENTIT	66620	631,583.00	710,798.01	694,017.11	112.54	42.19
9	SHËNDETËSIA DHE MIRËQENIA SOCIALE	73032	13,500.00	19,012.00	16,761.00	140.83	1.13
11	SHITËPIA E SHËNDETTIT QKMF + QPS	74400	41,300.00	32,309.50	36,823.00	78.23	1.92
12	KULTURA, RINIA E SPORTI	85023	450.00	428.00	522.00	95.11	0.03
13	ARSIMI – ÇERDHJA E FËMIJËVE	92650	55,000.00	76,173.40	52,829.00	138.50	4.52
14	TË HYRAT NGA GJOBAT NË TRAFIK DHE TË GJ.		250,100.00	236,530.00	255,880.80	94.57	14.04
TOTAL			1,709,466.00	1,684,693.53	1,833,795.98	98.55	100.00

Bazuar në të dhënat e paraqitura, realizimi i të hyrave për vitin 2025 sipas programeve ka arritur shumën prej 1,684,693.53€, që përfaqeson 98.55% të planit fillestar vjetor prej 1,709,466.00€. Të dhënat tregojnë performancë të qëndrueshme në realizimin e planit buxhetor, si dhe shpërndarje të strukturuar të realizimit ndërmjet programeve apo drejtorive përkatëse.

- **Punë tjera:**

- Është bërë, me kohë barazimi mujor, dhe për periudhat e caktuara llogaritare në Departamentin e Thesarit në MF, janë bërë pjesërisht barazimet mujore me drejtoritë komunale që realizojnë të hyra, dhe të njëjtën kohë janë transferuar – alokuar gjithë të hyrat e realizuara sipas pozicioneve të planifikuara buxhetore me përjashtim të hyrave që kanë tejkaluar planin 2025 dhe do të barten për shpenzim në vitin 2026.

Sektori i Tatimit në Pronë

Ky sektor gjatë vitit 2025 ka punuar dhe zbatuar dispozitat Ligjore sa i përket fushëveprimtarisë së tatimit në pronë si:

- Menaxhimin e informatave për pronën
- Regjistrimin dhe rianketimin e pronave
- Inkasimin e tatimit për pronën dhe
- Punët tjera administrative për pronën si ankesat e obliguesve etj.

Gjatë këtij viti stafi punues i këtij sektori është angazhuar në zbatimin e detyrave të planit për vitin 2023, duke filluar nga mbledhja e të dhënave(regjistrimin) e pronave të reja si dhe verifikimin e pronave të regjistruara më parë për ndryshimet eventuale në atë pronë, inkasimin e tatimit në pronë duke përdorë format Ligjore për inkasim, azhurnimin e informatave të ofruara për rexhistrim në programin e tatimit në pronë si dhe punë tjera administrative sipas kërkesave të obliguesve tatimor dhe detyrës zyrtare.

Plani dhe realizimi i Tatimit në pronë për vitin 2025, krahasuar me vitin paraprak.

NR.	MUAJI	PLANI 2025	REALIZIMI 2025	REALIZIMI 2024	% E REALIZIMIT ME PLAN	KRAHASIMI 2024/2025
1	JANAR	19,000.00	11,819.76	12,791.08	62.21	4.10
2	SHKURT	25,000.00	14,462.97	6,422.43	57.85	5.01
3	MARS	20,000.00	16,588.95	7,904.72	82.94	5.75
4	PRILL	29,000.00	47,938.94	48,560.19	165.31	16.62
5	MAJ	35,000.00	43,066.83	19,536.03	123.05	14.93
6	QERSHOR	35,000.00	18,699.84	6,593.38	53.43	6.48
7	KORRIK	35,000.00	24,225.91	11,181.05	69.22	8.40
8	GUSHT	40,000.00	41,415.42	25,049.41	103.54	14.36
9	SHTATOR	30,000.00	20,632.11	16,027.20	68.77	7.15
10	TETOR	20,000.00	17,280.07	27,015.27	86.40	5.99
11	NENTOR	26,960.00	8,226.69	12,943.98	30.51	2.85
12	DHJETOR	30,000.00	24,084.15	23,484.55	80.28	8.35
	TOTALI	344,960.00	288,441.64	217,509.29	83.62	100.00

Bazuar në të dhënat e paraqitura, realizimi i të hyrave nga Tatimi në Pronë për vitin 2025 ka arritur shumën prej 288,441.64€, që përfaqëson 83.62 % të planit vjetor prej 344,960.00€. Krahasuar me vitin 2024, është shënuar rritje e realizimit të të hyrave.

Aktivitetet e kryera:

	A. Anketuesit e pronave (inspektimi i pronave)	Numri i aktiviteteve
1	Anketimi i pronave të reja	438
2	Ri-anketimi i pronave ekzistuese (modifikime)	1846
3	Rajonet e ankëtuara, Skenderaj dhe fshatrat e Komunës	28
4	Paisja me foto të objekteve	1050
	B. Zyra për inkasim të Tatimit në pronë	Numri i aktiviteteve
1	Kontakte me tatimpaguesit	800
2	Përgatitja e njoftimeve përfundimtare	210
3	Shpërndarja e njoftimeve të gjithë obliguesit tatimor	210
4	Marrëveshje me tatimpagues me zyrën e inkasimit	22
5	Vendime për ekzekutim të obligimeve	143
	C. Operatorët e futjes së të dhënave në sistem dhe zyrtari për ankesa	Numri i aktiviteteve
1	Vërtetime, Certifikata, Fatura etj.	4200
2	Plotësimi me numra personal për çdo tatimpagues	890
3	Evidentimi i obliguesve të mëdhenj	450
4	Kontrata shitblerjes nga D.G.J.K.	345
5	Ankesa të pranuar dhe të verifikuara në teren	50

Skenderaj 05.01.2025

U.D Udhëheqëse e sektorit për Buxhet dhe Financa
Antigona Maliqi