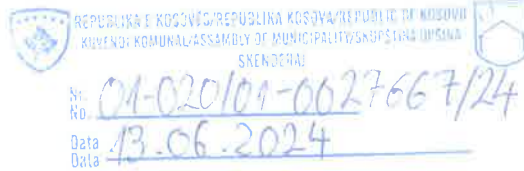




Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

Kuvendi i Komunës/ Skupstina Opstine/Municipal Assambly

Në bazë të nenit 11, neni 12 paragrafi 1 dhe 2, shkronja d), nenin 14, të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 17 paragrafi 1, lidhur me paragrafin 2, të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshëm të Komunës, konform nenin 17 paragrafi 1, lidhur me paragrafin 2, të Rregullores (QRK) Nr.09.2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe nenin 14 paragrafi 1, 2 shkronja d) të Statutit të Komunës së Skenderajt me Nr.01-110-385, të datës 03.12.2008, Kuvendi i Komunës së Skenderajt, në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datën 07.06.2024 miratoi këtë:

V E N D I M

(Për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzime afatgjatë, deri nëntëdhjete e nëntë (99) vite pronën e paluajtshme të Komunës, objektin banesor, për familjet e dëshmorëve UÇK-së)

Neni 1

Miratohet propozim-vendimi me Nr.02-020/01-0023754/24, të datës 21.05.2024, Për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzime afatgjatë, deri nëntëdhjete e nëntë (99) vite pronën e paluajtshme të Komunës, objektin banesor, për familjet e dëshmorëve UÇK-së, i cili gjendet në parcelën P-72015063-00671-0, sipas certifikatës Nr.23551/24, të datës 20.05.2024, dhe kopjes së planit të datës 20.05.2024.

Neni 2

Sipas nenit 1 të këtij vendimi komisionit ka këtë përbërje sipas subjekteve të ndryshme politike, si në vijim:

1. **Albinot Mehmeti** – anëtar nga ekzekutivi,
2. **Armend Musliu** - anëtar nga ekzekutivi,
3. **Miradije Buliqi** - anëtare nga legjislativi, PDK,
4. **Musa Fazliu** - anëtar nga legjislativi, IDEAL,
5. **Brahim Misimi** - anëtar nga shoqëria civile (ShFD e UÇK-së).

Neni 3

Detyrat dhe përgjegjësit e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të objektit banesor pronë e paluajtshme e komunës, janë të përcaktuara me dispozita ligjore të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshëm të Komunës dhe Rregullores (QRK) Nr.09.2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Neni 4

Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi Obligohet Drejtoria për gjeodezi kadastër dhe pronësi dhe Drejtoria për urbanizëm dhe mbrojtje të ambientit, që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzim të objektit banesor t'i zhvilloj

procedurat e konkurrimit të hapur përmes shprehjes së interesit dhe të bëjë vlerësimin e ofertave konform legjislacionit përkatës në fuqi.

Neni 5

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtorja për Gjeodezi Kadastër dhe Pronësi dhe Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtje të Ambientit, me bashkëpunim me komisionin.

Neni 6

Ky vendim hyn në fuqi 15 dite pas regjistrimit në zyrën e regjistrimit të protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit të tij në ueb-faqen e komunës.

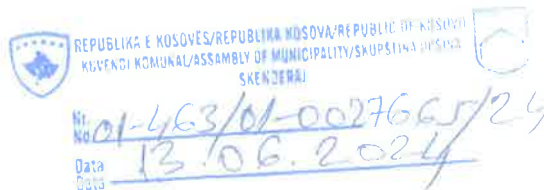
Vendimi i Dërgohet :

- 1x1 Arkivit;
- 1x1 Zyrës së Kryetarit;
- 1x1 DGJKP-së;
- 1x1 DUMA-së
- 1x1 MAPL-së
- 1x1 Dosjes.





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

Kuvendi i Komunës/ Skupština Opštine/Municipal Assambly

Na osnovu člana 11, člana 12 stav 1 i 2, slovo d), člana 14 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, člana 17 stav 1, u vezi sa stavom 2, Zakona br. 06/ L -092 za puštanje u rad i zamenu nepokretnosti opštine, u skladu sa članom 17 stav 1, u vezi sa stavom 2, Uredbe (KRRK) br. Nepokretna imovina opštine i člana 14 stav 1, 2 tačka d) Statuta opštine Srbica broj 01-110-385 od 03.12.2008.godine, Skupština opštine Srbica je na redovnoj sednici održanoj 07.06.2024, odobrio je ovo:

ODLUKA

(Za formiranje komisije za sprovođenje postupaka i ocenu ponuda za dugoročno korišćenje, do devedeset devet (99) godina, nepokretnosti opštine, stambenog objekta, za porodice palih boraca OVK)

Član 1

Usvojen predlog odluke broj 02-020/01-0023754/24 od 21.05.2024.godine Za obrazovanje komisije za sprovođenje postupaka i ocenu ponuda za dugoročno korišćenje do devedeset devet (99.) godine imovinske nepokretnosti Opštine, stambeni objekat, za porodice stradalih OVK, koji se nalazi na parceli P-72015063-00671-0, po uverenju broj 23551/24 od 20.05. 2024. godine, a kopija plana od 20.05.2024.

Član 2

Pram članu 1 ove odluke, komisija je sastavljena od raznih političkih partija:

1. **Albinot Mehmeti** – član od izvršnog,
2. **Armend Musliu** – član od izvršnog,
3. **Miradije Buliqi** – član od zakonodavnog, PDK,
4. **Musa Fazliu** – član od zakonodavnog, IDEAL,
5. **Brahim Misimi** – član od civilnog društva (UPPB - OVK).

Član 3

Dužnosti i odgovornosti komisije za sprovođenje postupaka i ocenjivanje ponuda za dugoročno korišćenje stambenog objekta, nepokretnosti opštine, utvrđene su zakonskim odredbama Zakona br. 06/L-. 092 o korišćenju i razmeni imovinskih nepokretnosti opštine i Uredbi (VRK) br. 09.2020 o utvrđivanju postupka stavljanja u upotrebu i zamene opštinske nepokretnosti.

Član 4

Stupanjem na snagu ove odluke, Uprava za katastarsku geodeziju i svojinu i Uprava za urbanizam i zaštitu životne sredine dužne su da u saradnji sa komisijom za sprovođenje postupaka i ocenjivanje ponuda za izgradnju stambene zgrade razrade konkursne procedure. ugradnja u upotrebu otvorena kroz iskazivanje interesa i ocenjivanje ponuda u skladu sa relevantnim zakonima na snazi.

Član 5

O sprovođenju ove odluke staraće se: predsednik opštine, Uprava za geodeziju, katastar i imovinu i Uprava za urbanizam i zaštitu životne sredine, u saradnji sa komisijom.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana upisa u kancelariju protokolarne registracije Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i objavljivanja na internet stranici opštine.

Odluka se dostavlja :

- 1x1 Arhivi;
- 1x1 Kabine Predsednika;
- 1x1 DGKI-a;
- 1x1 DUZS-a;
- 1x1 MALS-a;
- 1x1 Dosiji.





Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

020-399/4
15.08.2024

Për:	Fadil Nura, Kryetar i Komunës së Skenderajit Adelina Spahiu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Skenderajit	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 21/06/2024
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	Nr. 020-399
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Skenderajit	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullore (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 01-020/01-0027667/24 për formimin e komsionit për vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës

I miratuar më datë: 07.06.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 14.06.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Skenderajit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2024, ka miratuar vendimin Nr. 01-020/01-0027667/24 për formimin e komisionit për vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Skenderajit është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 17.

Vendimi Nr. 01-020/01-0027667/24 për formimin e komisionit për vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Skenderajit me datë 07.06.2024, me 25 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Qellimi i themelimit të komisionit është zbatimi i procedurave lidhur me vendimin Nr. 01-463/01-0027663/24 të datës 07.06.2024 për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës".

Komisioni nuk mund të fillojë procedurat dhe vlerësimin e ofertave deri në ndërmjetmen e veprimeve për harmonizimin e vendimit Nr. 01-463/01-0027663/24 të datës 07.06.2024 nga Kuvendi i Komunës së Skenderajit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.