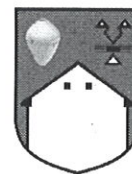




Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO	
KUVENDI KOMUNAL ASSEMBLY OF MUNICIPALITY SKUPSTINA OPSTINE	
SKENDERAJ	
Nr.	
No.	01-463/01-003744/24
Data.	
Data.	05.08.2024



Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

Në mbështetje të plotë të dispozitave që rrjedhin nga Ligji nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, si dhe përcaktimin nga neni 21 paragrafi 4 i Rregullores (QRK) 09/2020 Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së paluajtshme të Komunës, Vendimit paraprak (për dhënien e pronës së paluajtshme Komunale në shfrytëzim afatgjatë deri 99 vite, personit fizik/juridik) të Kuvendit Komunal të Skenderajt nr. 01-463/01-0060450/23 të dt. 01.12.2023, dokumenteve të Planifikimit Hapësinor të Komunës së Skenderajt Hartës Zonale 2020-2028 dhe Planit Zhvillimor Komunal, nenit 5 shkronja b), dhe nenit 14 t Ligjit pr Vetqeverisje Lokale nr. 03/L-040, në përputhje të plotë me procedurat administrative që rrjedhin nga Ligji për Proceduren e Përgjithshme Administrative nr. 05/L-031, procesverbalit nr.01-463/01-003682/24 të komisionit rreth hapjes së ofertave nga shprehja e Interesit publik nga njoftimi nr. 01-463/02-0033949/24 I dt. 18.07.2024, raportit perfundimtar nr. 01-052/01-0036829/24 të Komisionit rreth procedurës së perzgjedhjes së ofertes nga shprehja e interesit, Komisioni i emëruar me vendim të Kuvendit nr. 01-020/01-0060455/23 I dt. 01.12.2023, me kompetenca të plota me datë 05.08.2024 shpall këtë ;

NJOFTIM PUBLIK
për Shpalljen e ofertes fituese
nga Shprehja të Interesit nr.01-463/01-003682/24

1. Komuna e Skenderajt/Komisioni nr. 01-020/01-0060455/23 përmes këtij Njoftimi Pulik njofton se fitues nga shprehja e interesit me nr. 01-463/01-003682/24 të dt. 18.07.2024 për marrjen në shfrytëzim afatgjatë nëntë dhjetë e nëntë (99) vite, për pronën e paluajtshme në pronësi të Komunës me të dhënat si vijon:
 - Parcela kadastrale Nr. 699-2,(pas ndarjes së 3000m² parcela merr nr. 699-4) në pronësi të Komunës me sipërfaqe 3000m² nga sipërfaqja e përgjithshme prej 11232m² , lloji i shfrytëzimit tokë ndërtimore, zona Kadastrale Skenderaj,
 - Është ofertuesi me oferten nr. 05-463/01-0036497/24 të dt. 01.08.2024 nga shprehja e interesit me këto të dhëna:
 - Personi juridik, "Ismet Commerce" NTSH, me nr. biznesi 810614538, me pronar Ismet Mustafa B.I. , nga Klinë e Poshtme me oferten me nr. 05-463/01-0036497/24.

2 .Procedura për perzgjedhjen e ofertes është bërë në bazë të Njoftimit/shpalljes Publike për shprehje të interesit me nr. 01-463/01-003682/24 si një procedure konkurruese e hapur me shprehje të ofertave të mbyllura siç e përcakton Ligji nr. 06/L-092 dhe rregullorja (QRK) nr.09/2020 e udhëhequr dhe realizuar nga komisioni si trup

i Kuvendit sipas vendimit nr. 01-020/01-0060455/23 dhe pas permbushjes së tërsishme të kriterëve dhe procedurave që rrjedhin nga ky Ligj dhe Rregullore bëri hapjen e ofertave sipas procesverbalit nr. 01-463/01-003682/24 dhe shpalli fituesin e shprehjes së interesit si oferte e favorshme për Komunën e Skenderajt sipas raportit nr. 01-052/01-0036829/24.

Këshillë juridike: Pala e pakënaqur nga kjo procedurë konkurrimi ka të drejten e ankesës në afat prej 7 ditëve nga dita e publikimit të këtij njoftimi tek Komisioni i Kuvendit për shqyrtimin e ankesave nga dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës.

Skenderaj, 05.08.2024

Kryesuesja e Komisionit nr. 01-020/01-0060455/23

Blerta Dobraq - Geci

